

## 《 住宅貸付 》

【規則第8条・細則第3条の2・第5条・第6条・第14条】

※ 貸付申込日から住宅工事の着工日（予定日）又は不動産購入代金の支払日（予定日）までの期間が大きいくあいている場合、貸付が行えません。

| 借受事由<br>敷地・住宅<br>所有関係<br>必要書類 |        |                    | 申込時提出書類          |                           |                                                              |                  |                |                     |               |                    |       |         |         |         |      |                      |         |         | 完了後提出書類<br>(3ヶ月以内) |                        |                  |                                           |                             |          |
|-------------------------------|--------|--------------------|------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------|----------------|---------------------|---------------|--------------------|-------|---------|---------|---------|------|----------------------|---------|---------|--------------------|------------------------|------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|----------|
|                               |        |                    | 貸付申込書<br>(様式第1号) | 借入状況等<br>申告書(細則様式<br>第7号) | ※1<br>他借入金の弁済<br>状況確認書類<br>(貸付事故の有無に<br>係る確認書(細則<br>様式第15号)) | 給料月額が確認<br>できる書類 | 建築確認通知書<br>(写) | 売買・工事請負等<br>の契約書(写) | 賃貸借契約書<br>(写) | 業者の建築工事費<br>見積書(写) | 家屋平面図 | 土地登記簿謄本 | 家屋登記簿謄本 | 所有者の同意書 | 戸籍謄本 | 住宅建築確約書<br>(細則様式第1号) | 住宅工事計画書 | 農地転用証明書 | 着工前の写真             | ※2<br>着工届(細則様式<br>第3号) | 完了届(細則様式<br>第4号) | 所有権保存登記後<br>の登記簿謄本(又<br>は登記済証(権利<br>証)の写) | 住民票(貸付に係<br>る住宅へ転居後<br>のもの) | 支払領収書(写) |
| 住宅                            | 新築     | 借地                 | ○                | ○                         | ○                                                            | ○                | ○              | ○                   | ○             | ○                  | ○     | ○       | ○       | ○       | △    | △                    | △       |         | ○                  | ○                      | ○建物              | ○                                         | ○                           | ○        |
|                               |        | 自己所有地              | ○                | ○                         | ○                                                            | ○                | ○              | ○                   |               | ○                  | ○     | ○       |         |         | △    | △                    | △       |         | ○                  | ○                      | ○建物              | ○                                         | ○                           | ○        |
|                               |        | その他<br>(三親等内の親族所有) | ○                | ○                         | ○                                                            | ○                | ○              | ○                   |               | ○                  | ○     | ○       | ○       | ○       | △    | △                    | △       |         | ○                  | ○                      | ○建物              | ○                                         | ○                           | ○        |
|                               | 増改築・修理 | 借地・借家              | ○                | ○                         | ○                                                            | ○                | ○              | △                   | ○             | ○                  | ○     | ○       | ○       |         |      |                      | △       | ○       | ○                  | ○                      | △建物              |                                           | ○                           | ○        |
|                               |        | 敷地・住宅自己所有          | ○                | ○                         | ○                                                            | ○                | ○              | △                   | ○             |                    | ○     | ○       | ○       |         |      |                      | △       | ○       | ○                  | ○                      | △建物              |                                           | ○                           | ○        |
|                               |        | その他<br>(三親等内の親族所有) | ○                | ○                         | ○                                                            | ○                | ○              | △                   | ○             |                    | ○     | ○       | ○       | ○       |      |                      | △       | ○       | ○                  | ○                      | △建物              |                                           | ○                           | ○        |
|                               | 購入     | ○                  | ○                | ○                         | ○                                                            | ○                |                | ○                   |               |                    | ○     | ○       | ○       |         |      |                      |         |         | ○                  | ○建物                    | ○                | ○                                         | ○                           |          |
| 敷地購入                          |        | ○                  | ○                | ○                         | ○                                                            | ○                | △              | ○                   |               | △                  | △     | ○       |         |         | ○    | ○                    | △       |         |                    | 敷地購入後                  |                  |                                           |                             |          |
|                               |        |                    |                  |                           |                                                              |                  |                |                     |               |                    |       |         |         |         |      |                      |         |         | ○                  | ○土地                    |                  | ○                                         |                             |          |
|                               |        |                    |                  |                           |                                                              |                  |                |                     |               |                    |       |         |         |         |      |                      |         |         |                    | 住宅建築後                  |                  |                                           |                             |          |
|                               |        |                    |                  |                           |                                                              |                  |                |                     |               |                    |       |         |         |         |      |                      |         |         |                    | ○                      | ○建物              | ○                                         |                             | ○        |

○…必須 △…場合により必要

※1 以前貸付申込時に申告した他の金融機関等からの借入れが完済している場合、その完済を確認できる書類も添付してください。

※2 貸付申込時に未着工の場合は、着工後すみやかに提出してください。

- ・在宅介護対応住宅貸付は、住宅貸付と同様の添付書類並びに在宅介護対応住宅であることを証明する書類及び当該部分に要する費用の証明書を提出してください。
- ・上記の書類のほか、実情に応じて添付書類の提出を求めることがあります。